

BRF Kandidaten Informerar

Bokslutet för 2025

Det gångna årets bokslut är ännu inte helt klart men vi kommer att visa ett positivt resultat. Styrelsen har beslutat att hålla den ordinarie föreningsstämman onsdagen den 6 maj så reservera datumet redan nu. Kontakta gärna valberedningens sammankallande Helena Klingström Lundberg om du har någon kandidat till styrelsen, du själv eller något förslag.

Efter de relativt stora investeringar vi gjort de senaste åren planerar vi för ett lugnare 2026. I planen ligger att rusta upp lilla toaletten utanför tvättstugan, förbättra målningen i trapphusen där det skadats mest, iordningställa gräsytorerna efter förra sommarens översvämning och ev byta ut mattorna på entreplan på Hantverkargatan. Vi tar också in offerter på att rengöra och polera marmor golven i trapphusen.

Parkeringsplatser och Garage

Skattemyndigheten har beslutat att införa moms om 25% på parkeringsplatser och garage för alla boende från oktober 2026. För att föreningen ska kunna hantera moms på tidigare inte momspliktiga verksamheter måste föreningen säga upp alla nu gällande avtal för p-platser och garage för omförhandling. Vi kommer att kontakta varje medlem som har parkeringsplats eller garage och skriftligen säga upp varje avtal och bifoga ett nytt avtal för underskrift. Alla som då väljer att skriva på det nya avtalet kommer att behålla sin nuvarande plats. Uppsägning och nya blanketter kommer att lämnas ut under mars månad.

Solpanelerna

Även om vi haft snö på taken hela detta år så har produktionen av el så smått kommit igång och vi får ge lite mer fakta vid stämman i maj.

Städdagar

är ännu inte inplanerade men vi kommer att ha en längre fram i vår då vi hoppas att så många som möjligt deltar. Det är ju som bekant genom lägre kostnader som vi slipper höja avgifterna.

Styrelsen för Brf Kandidaten i februari 2026

hemsida <http://brfkandidaten.bostadsratterna.se>

..